



*Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ – ХХИ АД

МЕЖДИНЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

*Настоящият отчет съдържа 38 броя страници
Юли 2009 година, гр. Костенец*



Your complimentary
use period has ended.
Thank you for using
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

СЪДЪРЖАНИЕ

СТРАНИЦА

	3 .
	4 .
	5 .
	6 .
БЕЛЕЖКИ КЪМ ГОДИШНИЯ ФИНАНСОВ ОТЧЕТ	
1.	7 .
2.	8 .
3.	19 .
4.	20 .
5.	21 .
6.	21 .
7.	21 .
8.	21 .
9.	22 .
10.	23 .
11.	23 .
12.	24 .
13.	24 .
14.	26 .
15.	27 .
16.	27 .
17.	28
18.	28
19.	30 .
20.	31 .
21.	31 .
22.	32 .
23.	32 .
24.	34 .
25.	34 .
26.	36 .
27.	38 .

ОТЧЕТ ЗА ДОХОДИТЕ НА КОСТЕНЕЦ - ХХИ АД
за периода, завършващ на 30 юни 2009

	Бележки	2009	2008
		BGN'000	BGN'000
ПРИХОДИ	19	<u>3591</u>	<u>5342</u>
РАЗХОДИ			
	20	1948	4864
	21	328	176
	21	1097	1075
	22	445	434
	21	56	71
		5	13
		<u>774</u>	<u>(650)</u>
Оперативни разходи общо		<u>4846</u>	<u>6343</u>
			51
		<u>(59)</u>	<u>(10)</u>
	22	(59)	41
Печалба/загуба преди данъци		<u>(1314)</u>	<u>(960)</u>
Радходи за (икономия от) данъци	17	<u>0</u>	<u>0</u>
Нетна печалба/загуба за годината		<u>(1314)</u>	<u>(960)</u>
(BGN)	29	(5,56)	(4,06)

Пояснителните бележки на страници от 7 до 38 са неразделна част от финансовия отчет

	30 2009 BGN€000	31 2008 Рекласифициран BGN€000
	22	25106
	23	3
	24	654
	24	2
	<u>27511</u>	<u>25765</u>
	25	3107
	26	2693
	28	321
	<u>4458</u>	<u>6121</u>
ОБЩО АКТИВИ	<u>31969</u>	<u>31886</u>
	236	236
	5728	6921
	6730	6730
	<u>(1314)</u>	<u>(1193)</u>
	<u>11380</u>	<u>12694</u>
	28	7185
	17	384
	31	107
	<u>7676</u>	<u>7676</u>
	29	3163
	30	7880
	31	413
	32	60
	<u>12913</u>	<u>11516</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ	<u>31969</u>	<u>31886</u>

Пояснителните бележки на страници от 7 до 38 са неразделна част от финансовия отчет
: 30.07.2009

Click Here to upgrade to
Unlimited Pages and Expanded Features

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ НА КОСТЕНЕЦ - ХХИ АД
за периода, завършващ на 30 юни 2009

	Бележ ки	Основен акционерен капитал BGN'000	Преоценъч ен резерв BGN'000	Резерви BGN'000	Неразпреде лена печалба BGN'000	Общо собствен капитал BGN'000
Салдо към 1 януари 2009		<u>236</u>	<u>6730</u>	<u>6921</u>	<u>(1193)</u>	<u>12694</u>
Салдо към 1 януари 2009 коригирано		<u>236</u>	<u>6730</u>	<u>6921</u> (1193)	<u>(1193)</u> 1193	<u>12694</u> 0
					(1314)	(1314)
Салдо към 30 юни 2009	27	<u><u>236</u></u>	<u><u>6730</u></u>	<u><u>5728</u></u>	<u><u>(1314)</u></u>	<u><u>11380</u></u>

Пояснителните бележки на страници от 7 до 38 са неразделна част от финансовия отчет

: 30.07.2009

/ . /

/ . /

Бележки	2009 BGN'000	2008 BGN'000
Парични потоци от оперативна дейност		
	3553	6328
	(1209)	(4119)
	(1074)	(1196)
		(0)
/ ()	552	(8)
	(6)	
/ ,	(139)	(214)
Паричен поток от оперативната дейност	1647	791
Парични потоци от инвестиционна дейност		
		(683)
/ /	(1057)	
	(231)	
Паричен поток от инвестиционната дейност	(1288)	(683)
Парични потоци от финансова дейност		
	17	52
	(53)	(244)
	(309)	
Паричен поток от финансова дейност	(345)	(192)
Нетно намаление/увеличение на парични средства	44	(108)
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	321	453
Парични средства и парични еквиваленти на 30 юни	28 365	345

Пояснителните бележки на страници от 7 до 38 са неразделна част от финансовия отчет

: 30.07.2009

/ . /

/ . /

1. ИНФОРМАЦИЯ ЗА ДРУЖЕСТВОТО

1991 4992

1.1. Предмет на дейност

-262-03 10.03.2008 .

Собственост и управление

2009 : 30

		%
97	80510	34,07
	68000	28,78
	34000	14,39
	17000	7,19
	12087	5,12
	46	0,02
	8217	3,48
	16416	6,95
ОБЩО	236277	100,00

:
:
: § ö .
:
:

Структура на дружеството



330

(30 2008

1.4. Основни показатели на стопанската среда

2008 б : 2006 б

Показател	2006	2007	2008
1	49,361	56,520	61,711*
	6.3%	6.2%	6.8%*
	6,5%	12.5%	11.4%
	1.5593	1.42904	1.33723

¹
Източник: НСИ, БНБ* Данните са към 30.09.2008 г.

2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1.

б - б
(),
() :
() ;
()
() ,
() ()

2003

01.01.2002

(BGN),



PDF Complete
 Your complimentary use period has ended.
 Thank you for using PDF Complete.
[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

- ..

2.2. Сравнителни данни и преизчисления

2.3. Отчетна валута

01.07.1997

BGN 1: DEM 1,

BGN 1.95583 : EUR1.

б

30 2009

§ / ö.

2.4. Приблизителни счетоводни оценки

Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност

2.5. Дефиниции и оценка на елементите на Баланса и Отчета за доходите

2.5.1. Имоти, машини и съоръжения

01 2002 / /



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

31 2001

31 2006

Първоначално придобиване

700

Последващо оценяване

16 6

5

Последващи разходи

Амортизация

- ✓ 25
- ✓ 3-5
- ✓ 25
- ✓ 4
- ✓ 3-8
- ✓ 3



PDF Complete

Your complimentary use period has ended. Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Разходи по заеми

23

2.6.2. Нематериални активи

700

7

36,

2.5.2. Дългосрочните инвестиции

Инвестиции в асоциирани предприятия



PDF Complete

*Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Инвестиции на разположение за продажба

б

()

2.6.3. Материални запаси

2.5.4. Финансови инструменти



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

б ,

()

Кредити и вземания

б

12

Финансови активи на разположение и за продажба

12

б

()



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Финансови пасиви и инструменти на собствен капитал

Финансови пасиви

() ,

б

2.5.5 търговски и други вземания

100% ,

2.5.6 Парични средства и парични еквиваленти

✓


(20%).

✓

✓

2.6.6. Лихвени заеми

() ,



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

2.5.12. Задължения към персонала по трудовото и социално законодателство.

		31 декември 2008 г.		30 юни 2009 г.	
		България	Чужбина	България	Чужбина
Задължения към персонала по трудовото законодателство:	Задължения за заплати	1 000 000	0	1 000 000	0
	Задължения за социално осигуряване	0	0	0	0
Задължения към персонала по социално законодателство:	Задължения за социално осигуряване	0	0	0	0
	Задължения за пенсии	0	0	0	0
Общо		1 000 000	0	1 000 000	0



PDF Complete

Your complimentary use period has ended. Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

12

() ,

())

2 6

12

2.5.13. Приходи

Финансови приходи

Финансови разходи

2.6.16.Корпоративен данък

10% 2009 .(2009 . -10%)..

),

2.5.18 Отчитане по сегменти

ö.

➤

➤

➤

(, , .)



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- XXII АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
Общо	2111	4020
	1311	1109
	<u>3422</u>	<u>5129</u>
Вътрешен пазар – продажби по продукти		
	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
	166	19
	1514	541
	419	2833
	12	627
Общо	<u>2111</u>	<u>4020</u>
Износ – продажби по продукти		
	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
	444	152
	751	764
	116	193
Общо	<u>1311</u>	<u>1109</u>
Други доходи включват		
	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
	169	213
Общо	<u>169</u>	<u>213</u>
4. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ		
	2009	2008
	BGN'000	BGN'000
	537	2070
	660	1606
	608	966
	20	3
	50	101
	23	65
	4	10
	5	10
	41	33
Общо	<u>1948</u>	<u>4864</u>



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

Общо

2009 BGN'000	2008 BGN'000
98	673
347	1220
53	149
13	5
26	23
537	2070

5. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

Общо

2009 BGN'000	2008 BGN'000
80	30
31	50
35	37
0	14
0	0
4	3
6	17
41	11
0	1
	0
24	8
6	9
101	0
328	176

6. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА

Общо

2009 BGN'000	2008 BGN'000
()
1038	1040
59	35
193	360
1290	1435

	2009 BGN'000	2008 BGN'000
	6	13
	42	80
	8	13
Общо	56	71

8. ФИНАНСОВИ ПРИХОДИ И РАЗХОДИ

	2009 BGN'000	2008 BGN'000
Финансови приходи	0	10
	0	41
	0	
	0	51
Финансови разходи	(58)	(10)
	(1)	
Финансови приходи/разходи - нетно	(59)	(10)

9. ИМОТИ, МАШИНИ И СЪОРЪЖЕНИЯ

	Земя	Сгради	Машини и оборудване	Съоръжения и предавателни устройства	Стопански и инвентар	Транспортни средства	В процес на изграждане	Общо
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Отчетна стойност								
Салдо на 1 януари	1393	5976 318	4053 2	1345	127	491 79	15470 2189 (396)	28885 2588 (396)
Салдо на 30 юни	1393	6294	4055	1345	127	570	17263	31047
Амортизация								
Салдо на 1 януари		489 123	2574 270	398 19	55 8	233 26		3749 446
Салдо на 30 юни		612	2844	417	63	259		4195
Балансова стойност								
на 1 януари	1393	5487	1479	947	72	258	15470	25106
на 30 юни	1393	5682	1211	928	64	311	17263	26852

30 юни 2009
BGN'000

		3
		2
	1 6	100
		10
		10943
	-71	350
		2272
		1623
		1726
		23
		4
		207
		17263

		:
➤	6 1530	..
➤	6 196	..
		6 6

Капитализирани лихвени разходи

		23
	на 486	..

Ипотекни и обезпечения

		:
➤	-1392	..
➤	- 5487	..

Преглед за обезценка

31 2008

	Софтуер BGN'000
Отчетна стойност	
Салдо на 1 януари	<u>22</u>
	<u>1</u>
Салдо на 30 юни	<u>23</u>
Амортизация и обезценки	
Салдо на 1 януари	<u>19</u>
	<u>1</u>
Салдо на 30 юни	<u>20</u>
Балансова стойност	
на 1 януари	<u>3</u>
на 30 юни	<u>3</u>

11. ИНВЕСТИЦИИ НА РАЗПОЛОЖЕНИЕ ЗА ПРОДАЖБА

Страна	30 юни 2009	% на участие
	BGN'000	
	428	13
	<u>226</u>	14
Общо	<u>654</u>	

12. ИНВЕСТИЦИИ В АСОЦИИРАНИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Страна	30 юни 2009	% на участие	31 декември 2008	% на участие
	BGN'000		BGN'000	
	2	40	2	40
Общо	<u>2</u>		<u>2</u>	



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

30 2009

/

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година


13. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	30 юни 2009	31 декември 2008
	BGN'000	BGN'000
	1472	1424
	908	1682
	<u>1</u>	<u>1</u>
Общо	<u>2381</u>	<u>3107</u>

Материалите включват:

	30 юни 2009	31 декември 2008
	BGN'000	BGN'000
	878	538
	118	153
	339	356
	33	42
	2	4
	7	6
	<u>65</u>	<u>325</u>
Общо	<u>1472</u>	<u>1424</u>

9.



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

Общо

30 юни 2009	31 декември 2008
BGN'000	BGN'000
673	179
157	332
43	21
3	2
2	4
878	538

Продукцията включва:

Общо

30 юни 2009	31 декември 2008
BGN'000	BGN'000
409	661
13	16
313	577
173	428
908	1682

30 2009

- 2 § 30 2009

•

•

14. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ

30 юни 2009	31 декември 2008
BGN'000	BGN'000
1333	1884
1333	1884
87	179
159	176
(89)	(89)
70	87
186	266
4	264
3	3

Балансова стойност

1801	2782
(89)	(89)
1712	2693

Анализ на падежите	С ненастъпни падеж BGN'000	Просрочени до 3 месеца BGN'000	Просрочени до 6 месеца BGN'000	Просрочени до 1 година BGN'000	Просрочени над 1 година BGN'000	Общо BGN'000
	36	422	675	137	63	1333
	0	0	1		185	186
Общо	36	422	676	137	248	1519

Вземания от свързани предприятия:

	30 юни 2009 BGN'000	31 декември 2008 BGN'000
	12	12
	30	30
	12	12
		3
	118	118
	0	78
	14	13
Общо	186	266
		171
		15
		-43
		+ 1%
		+5%
		-8%,
		6
		10%.

Предплатени суми включват:

	30 юни 2009 BGN'000	31 декември 2008 BGN'000
	10	113
	77	64
		2
Общо	87	179

ЗИВАЛЕНТИ

	30 юни 2009 BGN'000	31 декември 2008 BGN'000
	266	226
	99	95
Общо	<u>365</u>	<u>321</u>

16. СОБСТВЕН КАПИТАЛ

	30 юни 2009 BGN'000	31 декември 2008 BGN'000
	236	236
	5728	6921
	6730	6730
()	(1314)	(1193)
Общо собствен капитал	<u>11380</u>	<u>12694</u>

Основен акционерен капитал

§	ö	236	..	236277
1()				

Резерви

5728 . ,	,	
10	ó 263 .	ó 5465 . .

Преоценъчен резерв

,	6730 . .	,	,
:			
•		- 6655 . .	
•	ó 75 .. .		

17. ОСНОВЕН ДОХОД НА АКЦИЯ



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

31 март 2009 **31 декември 2008**

/ (BGN'000)
Основен доход на акция (BGN)

BGN'000	BGN'000
236277	236277
(1314)	(1818)
(5,56)	(7,69)

18. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ПО ЗАЕМИ

Дългосрочна част	Краткосрочна част	Общо
BGN'000	BGN'000	BGN'000
5002	856	5858
5002	856	5858
1169	1100	2269
1169	1147	2316
1014	260	1274
1014	260	1274
	629	629
	63	63
	692	692
7185	2955	10140

Условията по заемите са както следва:

Кредитор

Инвестбанк АД

3280



PDF Complete
 Your complimentary use period has ended.
 Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
 Междинен финансов отчет
 30 юни 2009 година

6415 . . .
 12%
 2012 .

Салдо към 30 юни 2009 година

5858 хил.лв.

Кредитор

Овер Механика, Италия

1161 .
 2269 . . .
 5%
 2010 .

Салдо към 30 юни 2009 година

2316 хил.лв

Кредитор

Центракс , Великобритания

449 .
 354 .
 6%
 2013

Салдо към 30 юни 2009 година

1274 хил.лв.

Кредитор

Ай Си Ем

173 .
 214 .
 12%
 2009 .

Салдо към 30 юни 2009 година

692 хил.лв.

19. ТЪРГОВСКИ И ДРУГИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

	30 юни 2009	31 декември 2008
	BGN'000	BGN'000
	4887	4541
	189	198
	4146	3060
	110	81
Общо	9332	7880

Задължения към свързани предприятия

	30 юни 2009	31 декември 2008
	BGN'000	BGN'000
	259	259
	18	785
	775	881
	61	59
		30
	2	4
	2815	899
97	214	151
	2	2
Общо	4146	3060

1246 . .(2008 .- 1361), 2238 . .(2008 1010 . .),
662 (2008 . 6 662). ,
+4% , 12%,
- 11% . :

62.958315 .

2007 2008 , , .

Анализ на падежите	Просрочени до 3 месеца	Просрочени до 6 месеца	Просрочни С до 1 година ненастъпил падеж	Общо
	623	2012	2252	4887
	1040	1980	1126	4146
Общо:	1663	3992	3378	9033

20. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА

30 юни 2009	31 декември 2008
BGN'000	BGN'000
412	219
155	70
	102



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

23. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

01.01.2009-30.06.2009

Свързани лица

97

Вид на свързаност

Доставки от свързани лица

	юни 2008 BGN'000	юни 2008 BGN'000
	37	75
	1	1
	501	353
	0	0
	0	2
	0	31
97	53	261
-	0	0
	692	261
	0	0
	0	0
Общо	1284	984

Видове доставки от свързани лица

	юни 2009 BGN'000	юни 2008 BGN'000
	1242	53
	42	45



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

97

Общо

юни 2009 BGN'000	юни2008 BGN'000
0	0
0	0
322	0
0	25
0	0
7	246
1	4
0	0
0	38
330	313

Видове продажби на свързани лица

6

юни2009 BGN'000	Юни 008 BGN'000
330	313

Предоставени заеми

АКБ Корпорация ХАД

Общо

юни2009 BGN'000	юни2008 BGN'000
0	72
0	11
0	83

Получени заеми

-97

Общо

Юни 2009 BGN'000	Юни 008 BGN'000
17	
17	0

14 16.

Възнаграждения за ключовия управленски персонал

Общо

Юни 2009 BGN'000
2
1
10
10
18
59



PDF Complete

*Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

Кредитен риск

30 105

Ликвиден риск

Риск на лихвено-обвързаните паричните потоци
30.06.2009

Управление на капиталовия риск

Справедлива стойност



PDF Complete

Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

26. ИНВЕСТИЦИОННА ПРОГРАМА

1) § ö (а М) , 10550 . 15% , 3 - , :

- ö / : 85% ;
- « - » (: 25% +1 . « » 34,07%);
- - , - 60%
- :
- - 90 24 13 35 , 8 30%, -
- 2750
- :

○

(-), . 1800 ,

6 150 ;

o (-) (.3) - .

- 10550000 , (.) 14433 . , 6 2009 .

- , V- 2009 . 6

- () 2008-2011 .

2) 7,2 MWe) (2 30 / 6) (2 - , 6 ,

3) 12093 . -4/14.04.2008

1 14.02.2008, . 215 - 30.06.2009 6

30.06.2009 - , « - ».

-262/03 10.03.2008, 110/6 V - (()).

2008-2011 2007/2008 .

, 2 3 MW () ,



PDF Complete

*Your complimentary use period has ended.
Thank you for using PDF Complete.*

[Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features](#)

КОСТЕНЕЦ- ХХИ АД
Междинен финансов отчет
30 юни 2009 година

:30,07,2009					:
	/	/	/	/	/