



ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

към междинен финансов отчет за дейността на Костенец-ХХИ АД за четвъртото тримесечие на 2017 г.

а. Информация за промените в счетоводната политика през отчетния период, причините за тяхното извършване и по какъв начин се отразяват на финансовия резултат и собствения капитал на емитента;

През отчетния период – четвъртото тримесечие на 2017 г. не са настъпили промени в счетоводната политика на „Костенец-ХХИ“ АД (Дружеството).

б. Информация за настъпили промени в икономическата група на емитента, ако участва в такава група;

Няма промени в икономическата група на емитента.

в. Информация за резултатите от организационни промени в рамките на емитента, като преобразуване, продажба на дружества от икономическата група, апортни вноски от дружеството, даване под наем на имущество, дългосрочни инвестиции, преустановяване на дейност;

През четвъртото тримесечие на 2017 г. Дружеството не е осъществявало производствена и търговска дейност. Не са извършвани организационни промени, не е осъществявано преобразуване, както и апортни вноски от страна на Дружеството, даване под наем на имущество и дългосрочни инвестиции.

г. Становище на управителния орган относно възможностите за реализация на публикувани прогнози за резултатите от текущата финансова година, като се отчита текущото тримесечие, както и информация за факторите и обстоятелствата, които ще повлияят на постигането на прогнозните резултати най-малко за следващото тримесечие;

Дружеството не осъществява производствена и търговска дейност считано от 1 март 2016 г.

д. За публичните дружества данни за лицата, притежаващи пряко и непряко най-малко 5 на сто от гласовете в общото събрание към края на съответното тримесечие, и промените в притежаваните от лицата гласове за периода от края на предходния тримесечен период;

Към 31.12.2017 г. следните лица, посочени поименно, притежават пряко 5% или повече от капитала и съответно от акциите с право на глас в общото събрание на емитента „Костенец-ХХИ“ АД:

Име и адрес	Брой притежавани акции	Процент от капитала
1. „Телпром“ ЕООД, гр. София, район Илинден, ж.к. Илинден, ул. „Кукуш“ № 2	407 930	39,1%
2. „Чалиндж Кепитъл България“ АД, гр. Враца, ул. "Демокрация" №16, ап.4, 5, 6, 7	360 090	34,5%
3. „Шийлд Инвестмънт“ АД, гр. Враца, ул. „Леонова“ № 58	132 475	12,7%

За периода от края на предходния тримесечен период до 31.12.2017 г. не е налице изменение в лицата, притежаващи пряко 5 на сто или повече от капитала и от гласовете в Общото събрание на акционерите на „Костенец-XXI“ АД.

е. Данни за акциите, притежавани от управителните и контролни органи на емитента към края на съответното тримесечие, както и промените, настъпили за периода от края на предходния тримесечен период за всяко лице поотделно;

Към края на отчетното тримесечие членовете на управителния орган на Дружеството не притежават акционерно участие в капитала на „Костенец-XXI“ АД, с изключение на „Телпром“ ЕООД, притежаващ пряко право на глас за 407 930 акции, представляващи 39,1% от капитала на „Костенец-XXI“ АД.

Доколкото на Дружеството е известно, членовете на управителния орган на Дружеството не са търгували с акции на „Костенец-XXI“ АД за периода от 30.09.2017 г. до 31.12.2017 г.

ж. Информация за висящи съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания в размер най-малко 10 на сто от собствения капитал на емитента; ако общата стойност на задълженията или вземанията на емитента по всички образувани производства надхвърля 10 на сто от собствения му капитал, се представя информация за всяко производство поотделно;

Към 31.12.2017 г. от или срещу Костенец-XXI АД няма заведени съдебни, административни или арбитражни производства, касаещи задължения или вземания, чиято обща стойност да надхвърля 10 на сто от собствения капитал на Дружеството.

з. Информация за отпуснатите от емитента или от негово дъщерно дружество заеми, предоставяне на гаранции или поемане на задължения общо към едно лице или негово дъщерно дружество, в това число и на свързани лица с посочване на характера на взаимоотношенията между емитента и лицето, размера на неизплатената главница, лихвен процент, краен срок на погасяване, размер на поето задължение, условия и срок.

През отчетния период на четвъртото тримесечие на 2017 г. Дружеството не е отпуснало заеми, не е предоставяло гаранции или поемало задължения общо към едно лице или към негово дъщерно дружество, в това число и към свързани лица.

25.01.2018 г.

Изпълнителен директор:

.....
Иван Апостолов - физически представител на „ДЕЛИАС ХОЛДИНГ“ ЛИМИТЕД